



### ***Ficha de cadastro do Locatário – Sujeita a Aprovação***

Nome: \_\_\_\_\_.

Endereço: \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_.

Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ CEP \_\_\_\_\_.

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_.

Telefone fixo: ( ) \_\_\_\_\_ Celular: ( ) \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_.

Empresa que trabalha: \_\_\_\_\_ Tempo de Serviço: \_\_\_\_\_.

Profissão: \_\_\_\_\_ Renda mensal: \_\_\_\_\_.

Paga Aluguel: \_\_\_\_\_ Valor \_\_\_\_\_ A quem \_\_\_\_\_.

Imóvel interessado: \_\_\_\_\_.

---

### ***Ficha de cadastro do Fiador (pode ser preenchido pelo locatário)***

Nome Fiador: \_\_\_\_\_.

Endereço: \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_.

Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ CEP \_\_\_\_\_.

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_.

Telefone fixo: ( ) \_\_\_\_\_ Celular: ( ) \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_.

Tempo de Serviço: \_\_\_\_\_. Profissão: \_\_\_\_\_ Renda mensal: \_\_\_\_\_.

Nome Fiadora (esposa): \_\_\_\_\_.

Endereço: \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Bairro: \_\_\_\_\_.

Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_.

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_.

Telefone fixo: ( ) \_\_\_\_\_ Celular: ( ) \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_.

Empresa que trabalha: \_\_\_\_\_ Tempo de Serviço: \_\_\_\_\_.

Profissão: \_\_\_\_\_ Renda mensal: \_\_\_\_\_.

**OBS: Todos os dados expressos nesta ficha são de inteira responsabilidade do “locatário”, cabendo as punições legais previstas em lei, por qualquer tipo de falsificação, mentira ou ocultação de dados.**

---



**ATENÇÃO: Esta imobiliária acha-se cadastrada junto ao SCPC e SERASA, onde serão efetuadas consultas em nome dos locatários e fiadores. Portanto, qualquer negativação junto a estes órgãos será considerada motivo impeditivo para a efetivação da locação.**

**DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS A SEREM APRESENTADOS:**

- 1- Anexar Xerox do RG e CPF do Locatário e Fiadores.
- 2- Anexar cópia da escritura do imóvel dos Fiadores com registro no C.R.I (cartório de registro de imóveis) com certidão atualizada.
- 3- Anexar comprovante de renda do Locatário e dos fiadores.
- 4- Anexar a cópia do comprovante de residência dos fiadores e locatários.
- 5- Consulta nacional S.P.C e SERASA, do locatário e fiadores.
- 6- Se ambos (locatários e fiadores) forem casados trazer certidão de casamento atualizada.

**Após aprovação deste cadastro, esta imobiliária disporá de 03 (três) dias úteis, para formalização do contrato, laudo de vistoria e entrega das chaves.**

Ourinhos, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.  
  

---

**“LOCATÁRIO”**